

# ANDELSBOLIGFORENINGEN VIEMOSEHUS

## VIEMOSEVEJ 64A-D, 2610 RØDOVRE

---

### Referat bestyrelsesmøde 3. juli 2024.

#### Deltagere:

Niels, Mikkel, Jesper og Finn

Afbud: Ann og Kim

#### Fibernet

Der er lagt kabler ind til boksene i andelene. Der mangler stadig kabler fra vejen til husene – Teknikeren oplyste, at det kunne vare op til 3 måneder.

#### Containerplads

Containerpladsen er blevet flisebelagt og ser godt ud. Niels vil til efteråret plante grønt, så containerne bliver helt indesluttet. Rødovre kommune vil fremover afhente containerne med pap og glas/metal fra pladsen – haveaffald skal stadig ud på vejen

Da pap/mælkekartoner fremover skal lægges sammen med plast, så vil vi forsøge at få en hel container foran hvert hus til plast/kartoner, samt nye papircontainere som stilles på containerpladsen. Vi vil også bede om container til farligt affald (maling/batterier). Vi afventer.

Vi har fået et tilbud på cykeloverdækning lydende på 40.000 til 50.000 kr. Vi kigger om der er andre muligheder. Alle bedes parkere deres cykel på den nye cykelplads.

#### Havearbejde

Da sidste havedag blev aflyst, bedes andelshaverne udføre **minimum tre timers** arbejde. Mikkel har lavet en fin opgaveliste, som sidder på kælder døren. Der er masser af opgaver - så gå blot i gang.

Det er positivt, at flere andelshavere i hverdagen udfører opgaver, så vi har en fin forening. Vi droppede, at hver andelshaver fast fik 9 timers arbejdsopgaver, men det er stadig meningen, at **alle andelshavere løbende hjælper**, så opgaverne bliver løst. Alternativet er jo, at vi skal bruge penge på at løse opgaverne.

#### Facader

Skaderne på flere facader, forsøger Niels at ordne, når vi har en periode med tørt vejr.

#### Terrasser/stakitter

Andelshavere skal sørge for, at deres terrasse og stakit ser præsenteret ud. Det betyder, at stakit males ved behov (hvert andet/tredje år) og afvaskes hvert år. Andelshaverne skal ligeledes fjerne ukrudt og græs på terrassen. Fjern ligeledes visne planter, affald m.m. De fleste ser fine ud, men enkelte andelshavere er bedt om, at få mangler ordnet indenfor 14 dage.

Et havebord er skrottet - Lån hos din nabo, hvis du mangler bord eller stole.

Bestyrelsen kigger på måtterne ved hoveddør og trappe og køber nye efter behov.

Finn Lindgaard 04. juli 2024