

ANDELSBOLIGFORENINGEN VIEMOSEHUS

Viemosevej 64A-D, 2610 Rødovre

Referat af bestyrelsesmøde onsdag den 22. maj 2019

Tilstede: Finn L, Jytte, Katja, Sonja, Nikolaj, Kim, Mikkel og Jesper (referent).

Afbud: Jette

- **Godkendelse af referat** fra seneste bestyrelsesmøde - godkendt.
- **Lejlighed til salg 64B, 1. th.:** Tidligere køber sprang fra. Lejligheden er derfor fortsat til salg via Estate.
- **Vandskade i 64A:** Udbedring afventer fortsat at blive påbegyndt.
- **Udskiftning af El-målere:** Målere i alle blokke er udskiftet.
- **Mulig utæthed i anlægget i 64D:** Finn L. er på sagen.
Aftal gerne indbyrdes i de respektive blokke ift. at lukke for varmen i sommerperioden.
- **Maling af vinduer:** Der er foreløbig indhentet 2 tilbud på dette. En er sprunget fra igen. Et andet tilbud er temmelig dyrt. Det foreslås at der indhentes yderligere tilbud.
- **Aflyst havedag:** Grundet aflyst havedag 19. maj, er man mere end velkommen til at gå i haven og "hygge sig" med lidt forefaldende arbejde ☺.
- **Affaldssortering:** Der opfordres til – på vegne af Rødovre Kommune – at prioritere og have focus på sortering af husstands-affald.
- **Facebook:** Foreningen har en lukket Facebook-gruppe som bruges til intern info, deling af billeder o.lign. Bestyrelsen opfordrer dem der ikke er medlem endnu til at overveje at blive det. Her kan man ligeledes kommunikere internt via Messenger. Ønsker man hjælp, står Jesper gerne til rådighed.
Siden kan findes her: facebook.com/groups/viemosehus/
- **Udendørs belysning:** Foreningen har modtaget tilbud fra Ørsted om udskiftning af belysningen på indkørsel, P-plads samt stier. Kostprisen er ca. kr. 100.000,- En eventuel udskiftning kan tjenes ind på ca. 8 år i strømbesparelse. Bestyrelsen indhenter yderligere oplysninger om dette. Og såfremt det skal vedtages, indkaldes til ekstraordinær generalforsamling.
- **Forespørgsel fra Yvonne:** Yvonne fra 64A forespørger om fældning af grantræ ved blok B.
Grundet fremskreden tid, tages forespørgslen op igen ved næste bestyrelsesmøde.
- **Havedag:** Næste havedag er 16. juni. Katja sætter sedler op vedr. det praktiske.
- **Værktøj:** Det er besluttet at indkøbe en kantklipper til græsset.
- **Referater fra bestyrelsesmøder:** Dette referat er det sidste som vil blive uddelt til postkasserne. Fremadrettet vil de kun ligge på foreningens hjemmeside www.abviemosehus.dk under dokumenter. Her kan ligeledes findes tidligere referater.
Har man behov for referatet i papirform, kan dette "bestilles" hos Jesper eller Finn i 64 D.