

ANDELSBOLIGFORENINGEN VIEMOSEHUS

VIEMOSEVEJ 64A-D, 2610 RØDOVRE

Referat bestyrelsesmøde den 30. oktober 2023

Deltagere:

Ann, Niels, Kim, Mikkel og Finn

Fugtfølere i skakte

Disse er nu aktiveret af Brunata – dette meddelt forsikringsmægler.

Ekstra havedagsarbejde (9 timer)

Da nogle få andelshavere ikke får udført deres 9 timers fælles arbejde vil bestyrelsen lægge op til, at andelshaverne kan betale sig fra havearbejde. Brev fremsendes senere.

Når bestyrelsen ved hvilke andelshavere, der vil betale sig fra opgaven, udsender bestyrelsen en ny ajourført havearbejdsliste med opgaver for 2024.

Fibernet

Bestyrelsen er positiv overfor indlægning af fibernet, hvis det er omkostningsfrit for andelshaverne. Niels og Mikkel arbejder videre med sagen og tager kontakt med Jannick.

Huslejestigning

Inflation, stigning i forsikringsudgifterne, kommende fjernvarme kræver, at foreningen er på forkant og får flere penge i kassen. Bestyrelsen vil derfor lægge op til en huslejestigning på næste generalforsamling.

Låneomlægning

Vi kontakter Nykredit om mulighederne for låneomlægning – kan det betale sig.

Hjertestarter

Naboen/Advokaterne har fået en hjertestarter, som er placeret i receptionen – bestyrelsen vil arbejde på, at få den flyttet udenfor.

Containerplads

Bestyrelsen vil på næste møde drøfte en plan for containerpladsen, samt vurdere behovet af antal af containere.

Kælder

Bestyrelsen betaler for maling, hvis nogen vil male.

Finn Lindgaard 1. november 2023

Oplysninger om foreningen se hjemmeside: abviemosehus.dk