

ANDELSBOLIGFORENINGEN VIEMOSEHUS

VIEMOSEVEJ 64A-D, 2610 RØDOVRE

Referat af bestyrelsesmøde
Onsdag den 8. februar 2023

Tilstede

Niels, Nikolaj, Finn L, Kim og Katja

- **Lækagesøgning - Fugtfølere der alarmerer ved fugt**

Der er bestilt 16 fugtmålere fra Brunata, som kan registrerer vand og fugt i måler-skabene. De monteres af Brunata. Ved fugt sender de en alarm – ud over montagen koster de ca. kr. 200 pr. styk.

- **Andel sælges**

Nicolai og Simone 64B, 1. tv. sætter deres andel til salg fra 1. marts 2023.

- **Isolering af rør i kælder og fyrrum**

Nicolai har isoleret rørene i kælderen.

- **Radiator i kælder har lækket**

Vi har fået repareret en mindre læk i kælderen.

- **Varme- og vandregnskab - elektronisk**

Vi afventer afregning af gas, hvorefter bilag sendes til Brunata. Når Brunata har ud-arbejdet varmeregnskabet og vi har fordelt fællesudgifterne udsendes varmeregn-skabet. Forvent at det kommer i starten af marts.

Bestyrelsen vil sende en opgørelse ud til den enkelte hvor man ser udgiften til var-me, vand, fællesudgifter, minus aconto-betalinger – hvorefter andelshaverne kan se om de får en ekstra regning eller skal have penge tilbage.

Alle kan se et detaljeret regnskab på Brunatas hjemmeside.

Giv Finn din mailadresse på et stykke papir i postkassen, så bliver du inviteret til at kigge hos Brunata.

Er der enkelte andelshavere, som stadig ønsker en papirudgave, så kan bestyrelsen udskrive disse mod kontant betaling af kr. 100.

- **Havedagsarbejde**

Bestyrelsen vil **endnu engang** minde om de opgaver som skal udføres. **Hver andel skal udføre de 9 timer havearbejde.**

Hjælp nu med at udføre de opgaver vi har i foreningen.

Har du ikke tid/orker du det ikke – så kan du betale dig fra at udføre din del.