

ANDELSBOLIGFORENINGEN VIEMOSEHUS

Viemosevej 64A-D, 2610 Rødovre

Referat af bestyrelsesmøde onsdag den 13. juni 2018

Tilstede: Finn L, Finn D, Jesper, Sonja, Katja og Mikkel (referent).

Afbud: Jytte og Ditte

- **Godkendelse af referat** fra bestyrelsesmøde onsdag den 18. april - godkendt.
- **Vandrør i etageadskillelsen.** Finn D. er af VVS'er blevet anbefalet, at vi i alle ejendomme får lavet en lem ind til vandrørene i etageadskillelsen (vil som minimum berøre alle 1. sals lejligheder), for bedre at kunne monitere rørenes tilstand. Forslaget kommer sig af, at man hos Brian måtte lave et hul i væggen ifbm. vandskaden i december.
Bestyrelsen har drøftet forslaget, men valgt ikke at arbejde videre med det på nuværende grundet økonomi (vindueslister, fyr mv. må være højere prioriteret).
- **Vindueslister:** Som bekendt og jf. sidste referat, er vi stadig ved at kigge tilbud i forhold til vindueslister. Jesper har modtaget et uforpligtende "worst case" overslag, som lyder på op mod 150.000,- for samtlige vinduer på alle bygninger. Bemærk: "Worst case" - men hellere blive positivt overrasket end det modsatte.
Vi har ikke op mod 150.000,- til at iværksætte det hele på én gang, men for at starte op, har bestyrelsen besluttet at lade snedkeren starte med en blok (den som han vurderer trænger mest!), så ser vi hvad det kommer til at rende op i. Vurderer snedkeren, at alle bygninger trænger lige, er det udfundet ved lodtrækning på mødet, at han starter med blok C.
- **Maling af stakitter:** Der var deadline 1. juni 2018. Mange har forsømt, så hermed en reminder.
- **Kloak og drænrør service:** Det årlige service bliver foretaget inden for de næste par uger.

På vegne af bestyrelsen

/Mikkel

Næste bestyrelsesmøde: Onsdag den 22. august kl. 1830