

# ANDELSBOLIGFORENINGEN VIEMOSEHUS

VIEMOSEVEJ 64A-D, 2610 RØDOVRE  
[ABVIEMOSEHUS.DK](http://ABVIEMOSEHUS.DK)

---

## Referat bestyrelsesmøde den 22. juni 2022

Deltagere: Niels, Katja, Kim, Nicolai, Finn.

### El-ladestandere:

Bestyrelsen besluttede, at andelsforeningen på sigt bør være positive overfor el-ladestandere, men bestyrelsen vil afvente behovet og den tekniske udvikling.

### Nyt skur:

Nicolai står som projektleder og forventer, at det nye skur står færdigt i juli 2022. Det meste af træet til skuret er købt. Bestyrelsen skriver ud, når der er behov for hjælp.

### Andelshavernes eget arbejde (Havedagsarbejde):

Som tidligere aftalt, så er der uddelt opgaver til alle andelshavere, svarende til 9 timer havedagsarbejde årligt. Opgaverne kan ses vores hjemmeside: [abviemosehus.dk](http://abviemosehus.dk) (se under om foreningen – praktisk info – opgavefordeling).

Flere andelshavere har "glemt" at udføre deres opgave, så bestyrelsen indskærper, at udføres arbejde ikke, så opkræves et beløb svarende til 200 kr. pr. time eller i alt kr. 1.800.

Så kære andelshaver – **gå gerne i gang med din opgave**, hvis du ikke allerede er i gang.

Ønsker du en anden opgave end din nuværende, så kan du henvende dig til formanden inden 14. juli 2022.

# ANDELSBOLIGFORENINGEN VIEMOSEHUS

## VIEMOSEVEJ 64A-D, 2610 RØDOVRE

### ABVIEMOSEHUS.DK

---

#### **Terrasser:**

Andelshaverne gør sig stor umage med at få vores have til at fremstå flot. Det er derfor ærgerligt, at flere terrasser er fyldt med ukrudt. Andre bruger deres terrasse til opbevaringsplads – som ikke forskønner området. Bestyrelsen skal henstille til, at alle kigger på deres terrasse og får **ryddet op**, så andre andelshavere også kan holde ud at kigge på den.

#### **Rørføring:**

Vi får en byggesagkyndig ud at kigge på vores rør, hvorefter vi får en rapport om, hvad vi bør få udført. Prisen er kr. 10.000.

#### **Gaspriser:**

Alle andelshavere bør forvente, at varmeregningen næste år vil blive betydeligt højere – så læg eventuelt lidt til side.

#### **Havedage:**

Alle andelshavere bedes ved havedagene benytte den udendørs trappe til kælderen, da der efter alle havedage skal foretages en ekstra trappevask – hvilket ikke er rimeligt for blok D.

Blokken som står for havedagen - står også for opvask og oprydning.

#### **Kaffemaskiner i kælderen:**

Bestyrelsen har besluttet at købe 2 - 3 nye kaffemaskiner til kælderen.

#### **Fugle på loftet blok A - B:**

Nicolai vurderer problemet efter skuret er færdigbygget.