

Centrale økonomiske nøgleoplysninger til brug for generalforsamlingen

Ejendommens vurderingsprincip og værdi

	Sæt kryds	Anskaffelses- prisen	Valuar- vurdering	Offentlig vurdering
F1	Anvendt vurderingsprincip til beregning af andelsværdien		X	
		kr.		Gns. kr. pr. m2
F2	Ejendommens værdi ved det anvendte vurderingsprincip	32.510.000		25.085
F3	Generalforsamlingsbestemte reserver	160.000		123
				%
F4	Reserver i procent af ejendomsværdien			0,49

Boligafgift

		Gns. kr. pr. andels- m2 pr. år.
H1	Boligafgift	867

Teknisk andelsværdi

		Gns. kr. pr. andels- m2
K1	Andelsværdi	15.216
K2	Gæld - omsætningsaktiver	7.419
K3	Teknisk andelsværdi	22.635

Vedligeholdelse

		Ja	Nej
L1	Er der udarbejdet plan for vedligeholdelse/renovering		X

Friværdi

		%
P	Friværdi (gældsforpligtelse sammenholdt med ejendommens regnskabsmæssige værdi)	64,59